

Voimassa olevan palveluverkkosuunnitelman mahdolliset muutoskohteet ja tyhjiät, tyhjenevät, vajaakäyttöiset tilat

Käyttö	PVS voim.oleva / PVS-päivitys	Rakennus, nimi	Toteutuneet kustannukset 2024, €														Siivous	Tilakulut yhteensä
			Kiint. joht.	Huolto	Kunnos sapito	Jäte huolto	Jäte vesi	Vakuutu kset	Valvont a	Vartioi nti	Vesi	Lämmit ys	Sähkö	Vuokrat, vastikkeet	Muut kulut	Ylläpito yhteensä		
Tyhjä	Myynti	Kaarnapolku 1 (osake)	944						188				2 037	16 200		19 369		19 369
Tyhjä	Myynti	Haltianpolku 2 (osake)	1 594						188				2 545	40 046		44 373		44 373
Tyhjä	Myynti	Mannilantie 13 (osake)	1 520	65					188				2 015	20 035		23 823		23 823
Tyhjä	Myynti	Puistotie 44 (osake)	1 410		90			30	188				1 701	19 074		22 493		22 493
Tyhjä	Myynti	Valtuustonkatu 3	1 901	6 796	492	583	107	72	408		96		13 202			23 656		23 656
Sub.käyttö	Myynti	Kumitehtaan johtajantalo (Valtuustonkatu 8)	2 649	6 931	406	134	130	95	363		110	9 751	4 174		27	24 770	3 301	28 071
Sub.käyttö	Myynti	Haarajoen vanha koulurakennus (Haarajoenkatu 2)	1 422	2 543	192	411		70					5 910			10 548	6 315	16 863
Käytössä	Purku, tiivistys oleviin/ Peruskorjaus?	Kinnarin päiväkot (Keskitalontie 1)	4 059	24 168	968	1 246	1 188	46	363		766	14 132	9 093			56 030	31 233	87 264
Käytössä	Purku, tiivistys oleviin/ Peruskorjaus?	Keskustan päiväkot (Kansakoulunkatu 28)	4 776	25 889	1 303	1 301	1 362	159	363		984	15 661	8 725			60 523	35 586	96 109
Käytössä	Peruskorjaus/ ?	Päiväkot Tahvontupa (Sipulitie 2)	4 678	20 232	4 137	1 637	1 781	176	408		1 134	12 633	11 685			58 500	37 122	95 622
Käytössä	Peruskorjaus	Mankalan koulu (Kytötie 73)	24 640	48 678	17 959	3 167	4 261	992	363	60	2 782	53 463	45 598		88	202 051	121 791	323 842
Käytössä	Purku, korvataan Vihtakadulla/ Peruskorjaus?	Päiväkot Satusauna (Siltakatu 70)	4 751	20 126	2 428	1 598	1 623	178	408	200	1 036	13 441	9 976			55 765	37 036	92 802
Tyhjä	Muutos päiväkodiksi/ Purku?	Vihtakadun koulu (Vihtakatu 32) A-rakennus	13 246	3 554	2 051		382	530	1 014	20	377	35 824	7 799			64 795		64 795
Tyhjä	Ei tunnistettua tarvetta/ Purku	Vihtakadun moduuli, C-rakennus		2 513			86	14			83		4 263			6 960	1 757	8 717
Tyhjä	Ei tunnistettua tarvetta, myyntipotentiaalia / Peruskorjaus?	Seutulantalo (Seutulantie 12)	18 926	9 975	2 728	115	824	662	1 249	40	651	31 498	22 661		2	89 331	3 123	92 455
Tyhjä, kunnes korjataan	Peruskorjaus	JYK kansakoulunkadun koulu (Kansakoulunkatu 1)	24 536	26 295	2 043		833	982	408	20	656	57 074	35 890			148 738	13 903	162 641
Tyhjenee, kun JYK valmis	Ei tunnistettua tarvetta/ Myynti?	Juholan koulu (Sipoontie 12)	13 831	21 209	7 106	2 111	2 828	685	363	20	2 026	26 562	28 639			105 380	45 504	150 884
Tyhjenee, kun Keusote irtautuu	Ei muutoksia/ Myynti?	Myllytien toimintakeskus (Myllytie 11)	17 859	43 132	12 386	5 254	3 304	555	2 138	40	2 189	36 014	36 025		722	159 618	41 287	200 906
Tyhjenee koulun remontin jälkeen	Purku	Mankalan koulun parakki (Kytötie 73)	1 453	3 841	1 795	202	636	37	175	20	424		2 910			11 494	14 842	26 336
Käytössä, vkr sopimus päätty 2027	Ei muutoksia/ Luopuminen vkr sopimuksen päättyessä?	Nuorisotalo Temal (Koy Järvenpään Emalikulka)	5 395		2 152			3	649	20				124 648		132 867	25 230	158 097
Käytössä, siipi tyhjillään	Ei tunnistettua tarvetta siivelle	Anttilan koulu (Vanha Valtatie 40)	27 355	60 667	25 644	2 718	3 260	1 230	1 200	290	2 162	57 006	24 016		33	205 581	119 869	325 449
Käytössä, kapasiteetti vajaakäytössä	Osittainen muutos päiväkodiksi/ ?	Haarajoen koulu (Haarajoenkatu 2)	19 674	61 761	22 526	1 897	2 626	1 010	363	60	1 768		59 759		21	171 465	65 840	237 305
Käytössä, kapasiteetti vajaakäytössä	Siirto/ ?	Närekadun päiväkot (Närekatu 10)												229 064		229 064	38 029	267 093
Käytössä, kapasiteetti vajaakäytössä	Ei muutoksia	Oinaskadun päiväkot ja koulu (Vanha Yhdystie 25)	3 591	12 918	3 517	4 823	43 224	659	1 023	20	2 321		55 383		12	127 490	85 751	213 241
Tilakulut yhteensä			196 620	388 378	106 408	22 375	25 232	7 526	10 985	790	17 242	363 061	338 622	449 068	892	1 927 198	641 768	2 568 966